

**Voorgevel** **Rechterzijgevel** **Achtergevel** **Linkerzijgevel**

**Algemeen**

**Algemeen**

VOOR DE TOETSING VAN GEBRUIKSOVERVLAK/VERBLIJFSGEBIED/ VERBLIJFSRUIMTE, DAGLICHT,VENTILATIE, ENERGIEZUINIGHEID ZIE BIJHORENDE RAPPORTAGE.

POSITIES VAN DE MECHANISCHE AFVOER PUNTEN OP DE PLATTEGROND ZIJN EEN SUGGESTIE. EN DIENEN IN OVERLEG MET DE OPDRACHTGEVER NADER TE WORDEN VASTGESTELD.

-ALLE INTERIEUR MATEN ZIJN BRUTO MATEN

HIERONDER VOLGT EEN BEKNOPT OVERZICHT VAN HET BOUWBSLUIT 2012 TE ALLEN TIJDE ZIJN ALLE, VAN TOEPASSING ZIJNDE, VOORSCHIFTEN OP DIT PROJECT/BOUWERK VAN TOEPASSING.

**MATERIALEN**

VERWERKING BOUWMATERIALEN VOLGENS OPGAVE FABRIKANT/ LEVERANCIER.

-GEVELDILATATIES VOLGENS OPGAVE FABRIKANT/ LEVERANCIER + TER GOEDKEURING VOORLEGGEN AAN DE ARCHITECT

-ALLE GEVELKOZIJNEN BEZETTEN MET BLANK ISOLATIEGLAS, U-WAARDE VOLGENS BIJBEHORENDE RAPPORTAGE

**CONSTRUCTIE**

-ALLE BETON-STAAL-EN HOUTCONSTRUCTIE'S VOLGENS TEKENINGEN + BEREKENINGEN HOOFDCONSTRUCTEUR.

-ALLE LATEIEN VOLGENS BEREKENING HOOFDCONSTRUCTEUR.

-TECHNISCHE WIJZIGINGEN VOORBEHOUDEN.

**Bouwbesluit**

**HFD.2 VEILIGHEID**

-ALGEMENE STERKTE VAN DE BOUWCONSTRUCTIE AFD 2/1, PAR. 2/1/1

-STERKTE BIJ BRAND AFD 2/2, PAR. 2/2/1

-AFSCHEIDING VAN VLOER, TRAP EN HELLINGSBAAN AFD. 2/3, PAR. 2/3/1

BENODIGDE AFSCHEIDING BIJ RAND VLOER > 1MTR.

HOOGTE AFSCHEIDING, RAND VLOER < 13 M. HOOGTE = MIN. 1,00 M.

HOOGTE AFSCHEIDING, RAND VLOER > 13 M. HOOGTE = MIN. 1,20 M.

HOOGTE AFSCHEIDING, AL DAN NIET BEVEEGBAAR RAAM = MIN. 0,85 M.

EEN AFSCHEIDING HEEFT GEEN OPENINGEN > 0,1 M.

TOT EEN HOOGTE VAN 0,7 M. GEEN OPENINGEN MET EEN BREEDTE > 0,1 M.

HORIZONTAAL GEMETEN AFSTAND GEEN OPENING > 0,05 M.

EEN AFSCHEIDING HEEFT GEEN OPSTAPMOGELIJKHEID TUSSEN 0,2 M. EN 0,7 M.

-TRAP AFD 2/5, PAR. 2/5/1:

MIN. BREEDTE = 0,8 M.

MIN. VRIJE HOOGTE = 2,3 M.

MIN. AANTREDE = 0,22 M.

MAX. OPTREDE = 0,188 M.

MAX. HOOGTE = 4,0 M.

-INBRAAKWERENDHEID AFD. 2/15 VOLDOEN VOLGENS DE NEN 5087 (BEREIKBAARHEID) EN DE NEN 5096 (INBRAAKWERENDHEID), KLASSE II

**HFD.3 GEZONDHEID**

-BESCHERMING TEGEN GELUID VAN BUITEN AFD. 3/1

ART. 3.2. UITWENDIGE SCHEIDINGSCONSTRUCTIE MIN. GELUIDWERING VAN 20dB(A)

ART. 3.3. TOELATBAAR NIVEAU MINIMAAL= 33 dB(A) BIJ WEG- OF SPOORWEGLAWAAI

ART. 3.3. TOELATBAAR NIVEAU MINIMAAL= 35 dB(A) BIJ INDUSTRIELAWAAI

-BESCHERMING TEGEN GELUID VAN INSTALLATIES AFD. 3/2

ART. 3.9 TOELATBAAR NIVEAU (VERBLIJFSRUIMTE) TEN HOOGSTE 30dB

-GELUIDWERING TUSSEN RUIMTEN AFD 3/4

ART. 3.17A TUSSEN VERBLIJFSRUIMTE VAN DEZELFDE WOONFUNCTIE

KARAKTERISTIEK LUCHT-GELUIDNIVEAUVERSCHIL < 32dB

GEWOGEN CONTACT-GELUIDNIVEAU < 79dB

-WERING VAN VOCHT VAN BUITEN AFD. 3/5, PAR. 3/5/1

ART. 3.23 WATEROPNAME,

TOILET MIN. TEGELWAND TOT 1200 MM + VLOER

DOUCHE/DEK EN BAD MIN. TEGELWAND 2100+ VLOER (MIN. LENGTE 3 M.)

-TOEVOER VAN VERBRANDINGSLICHT EN AFVOER VAN ROOKGAS AFD. 3/8, PAR. 3/8/1

-BESCHERMING TEGEN RATTEN EN MUIZEN AFD. 3/10, PAR. 3/10/1

**HFD.5 ENERGIEZUINIGHEID EN MILIEU**

-ENERGIEZUINIGHEID AFD. 5/1

ART.5.2. DE WOONFUNCTIE VOLDOET AAN DE BENG NORM (NTA 8800)

ART.5.3. THERMISCHE ISOLATIE SCHEIDINGSCONSTRUCTIES (NTA 8800)

ALLE VERTICALE UITWENDIGE SCHEIDINGSCONSTRUCTIES => 4,7 M2/KW

ALLE HORIZONTALE/ SCHIJNE UITWENDIGE SCHEIDINGSCONSTRUCTIES => 6,3 M2/KW

ALLE UITWENDIGE SCHEIDINGSCONSTRUCTIES SCHEIDING GRONDWATER => 5,7 M2/KW

RAMEN, DEUREN, KOZIJNEN EN DAARMEE GELIJK TE STELLEN CONSTRUCTIEONDERDELEN HEBBEN GEMIDDELDE WAARDE VAN TEN HOOGSTE 1,65 W/M2.K (NTA 8800)

**HFD.6 INSTALLATIES**

-VOORZIENING VOOR HET AFNEMEN EN GEBRUIKEN VAN ENERGIE AFD. 6/2

EEN VOORZIENING VOOR ELECTRICITEIT VOLDOET AAN DE NEN 1010

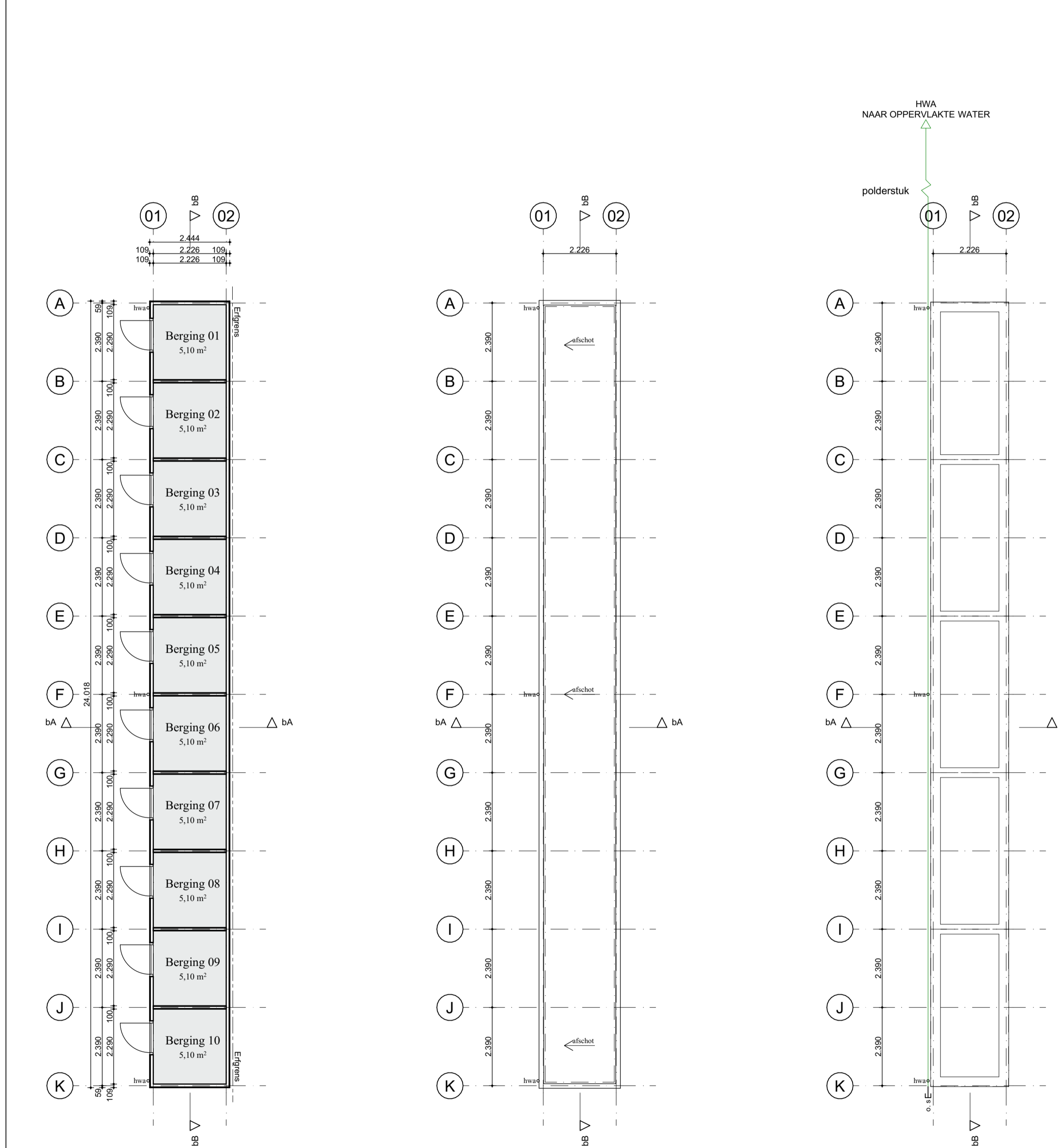
-AFVOER VAN HUISHOUDELIJKE AFVALWATEREN HEMELWATER AFD. 6/4

RIJOLERING VLGs NEN 3215 NEN 3216

RIJOLERING VAN P.V.C. KLASSE 34-S/38/ KOMOKEUR

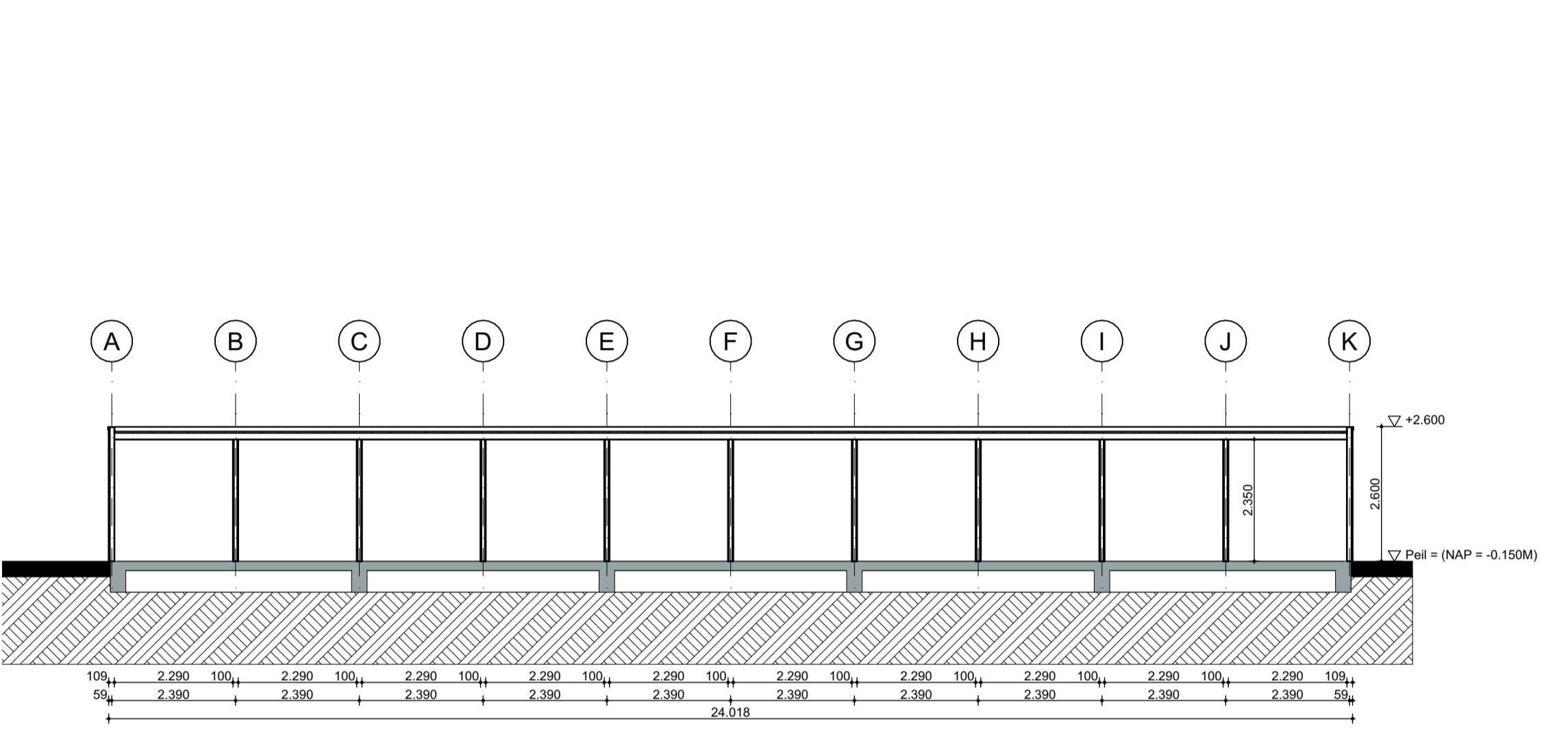
-TIJDIG VASTSTELLEN VAN BRAND AFD. 6/5

EEN BESLOTEN RUIMTE WAARDOOR EEN VLUCHTROUTE VOERT HEEFT EEN OF MEER ROOKMELDERS, ONDERLING GEKOPPELD, AANGESLOTEN OP 230V (NEN 2555)

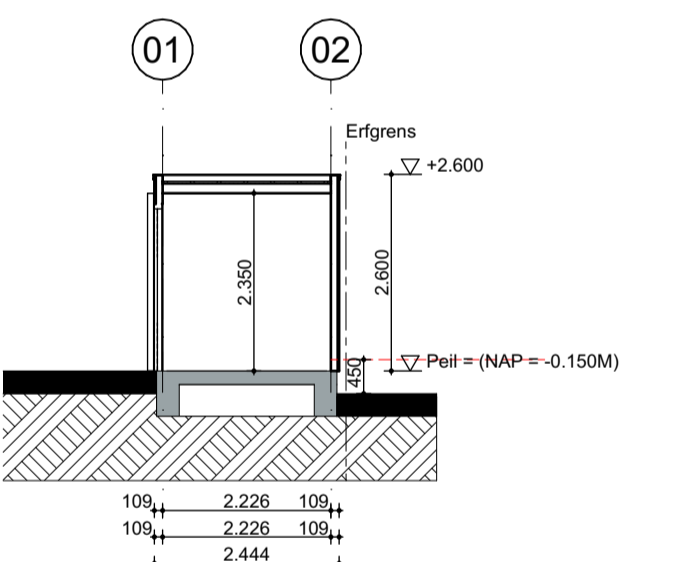


**Begane grond** **Dak** **Fundering**

0.000=PEIL =  
...=NAP



**Doorsnede bB-bB**



**Doorsnede bA-bA**

**Renvooi**

- Materialen Beschrijving**
- Gevelsteen Bruin genuanceerd
  - Gevelsteen Rood genuanceerd
  - Gevelsteen Wit (keimwerk)
  - Isolatie
  - Cellenbeton
  - Kalkzandsteen (dikte volgens opgave constructeur)
  - Giboblokken
  - Giboblokken zwaar
  - Rookmelder op 230 Volt (e.a. v.lgs. NEN2555)
  - Exacte posities, aantallen nader te bepalen i.o.m. de opdrachtgever/ installateur
  - Binnendeuren min. 930x2315mm (tenzij anders aangegeven)
  - Hemelwaterafvoeren
  - Afvoer mechanische ventilatie
  - Exacte posities, aantallen en werkelijke capaciteit nader te bepalen i.o.m. de opdrachtgever/ installateur

**Inhoud & Oppervlaktes (NEN 2580)**

Onderdeel:	
Bruto vloeroppervlak:	1386,94 m <sup>2</sup> (excl. buitenruimten)
Bruto inhoud:	4525,00 m <sup>3</sup> (excl. buitenruimten)
Bebouwd oppervlak	588,54 m <sup>2</sup>

\* gemeten vanaf onderzijde beg. vl.

**Van der Padt & Partners**  
Architecten

Bovenkerkseweg 96  
3381 KC Giessenburg  
T 0184 651 845  
E info@padtenpartners.nl  
[www.padenpartners.nl](http://www.padenpartners.nl)

Project: Nieuwbouw 10 Appartementen Lage Giessen 7 te Hoornaar

Opdrachtgever: Den Dunnen Bouw & Ontwikkeling A. van der Padt Ontwikkeling BV Bovenkerkseweg 96 3381 KC Giessenburg

Onderwerp: **Definitief ontwerp** Plattegronden/Doorsnede/ Gevels

Datum: 26-04-2023

Wpziging:

A	
B	
C	
D	
E	
F	
G	
H	

Schaal: 1:100  
Formaat: A1  
Getekend: M. Roelveld  
Projectnr.: **5319**  
Tek. nr.: **DO 05**

exportdatum: 26-4-2023 P:\2019\5319Vink\Tekenen\archicad\5319 - DO.pht